



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 03 luglio, alle ore 11:30, è stata convocata la VI Commissione Consiliare, Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Utilizzo aree esterne al Parco Mascagna per attività di vendita e/o esposizione di antiquariato, vintage, arte e artigianato nelle aree esterne e perimetrali al Parco Mascagna. Individuazione di una procedura chiara e uniforme per la gestione delle richieste di occupazione e utilizzo delle aree perimetrali al Parco Mascagna da parte degli operatori interessati alla promozione, esposizione e/o vendita di arte, artigianato, vintage e antiquariato, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di accesso e corretto utilizzo dello spazio pubblico. come da prot. PG/2026/697892
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 12:30 dichiara aperta la seduta.

De Santis: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, una discussione rispetto a quello che si sta verificando nella parte esterna del parco Mascagna. Devo essere sincero, più volte sono passato da lì e ho notato più volte nei fine settimana lo svolgimento di fiere dell'artigianato o di artisti che si svolgevano nella parte esterna. Essendo capitato ciò più di una volta, ho mandato una nota alla Presidenza per chiedere come mai questo avvenisse e quale fosse la procedura perché potessero svolgersi questi eventi. Mi è stato risposto che non vi è una vera e propria procedura, o una vera e propria turnazione o un vero e proprio elenco, ma veniva fatta una richiesta personale dai proponenti all'Ufficio Tecnico della Municipalità, veniva rilasciata autorizzazione con relativo pagamento di ciò che si doveva pagare e si poteva svolgere l'evento. Io credo quindi che questa Commissione debba discutere degli eventi che si svolgono in quell'area, che allo stato ricordo è stata estrapolata dall'area verde del parco Mascagna col nuovo Regolamento al Verde e rientra a tutti gli effetti nelle competenze della Municipalità. Al di là del gusto personale, credo che sia opportuno una volta che la procedura è semplice, con richiesta e concessione, che queste cose vadano istituzionalizzate con una procedura unica gestita da un avviso pubblico, un po' sulla scorta di quel che avveniva a via Enrico Alvino, dove in base alle domande che pervenivano c'era una turnazione. Dobbiamo, quindi, far sì che ci sia un'unica procedura per la richiesta e che ci sia un



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

avviso pubblico che stabilisca quali siano i soggetti che possono partecipare e una turnazione che preveda che si limiti la cosa in un unico fine settimana al mese, in modo da lasciare la fruizione di quella zona ai cittadini.

Cerullo: Allo stato attuale possono essere dunque fatti questi eventi ogni fine settimana senza problemi, su semplice richiesta ?

De Santis: Sì, allo stato non c'è un limite; si fa richiesta e se accettata si paga quel che si deve pagare e si tiene l'evento. Come dicevo quell'area esterna al parco Mascagna non è stata più considerata come area verde. Ribadisco che l'idea sarebbe quella di trovare una procedura unica e istituzionalizzata.

Quatrano: Io ricordo che quando abbiamo organizzato le fiere di Natale, l'area intorno al parco era considerata parte integrante del parco, e secondo me quella era una soluzione ottimale. Scopro adesso, la cosa mi era sfuggita, che il Regolamento al Verde ha invece trasformato quell'area esterna in area non facente parte del parco. A me la sintesi che si faceva di tenere lì le fiere di Natale ma di considerare l'area stessa facente parte del parco mi pareva positiva. A questo punto allora diamo al Comune Centrale la gestione del parco, per richiedere di volta in volta di tenerci poi noi qualche iniziativa, come è stata per la Casa della Socialità.

Nasti: Di fatto, da quel che ho ascoltato nell'introduzione del Presidente di Commissione cons. De Santis, l'Ufficio Tecnico si è visto attribuire quell'area come qualsiasi altra strada. Certo, se 33 anni fa avessimo saputo che dopo tre decenni quella strada sarebbe diventata terra di nessuno e declassificata da parco a strada secondaria ci si sarebbe accapponata la pelle. Quel che mi preoccupa di più, poi, è la mancanza di difesa da parte dell'Ufficio Parchi, che ha addirittura avallato questa situazione, dicendo che si sarebbero trovati in difficoltà in caso di allerta meteo perché non avrebbero avuto modo di chiudere l'area esterna. Ricordo, però, che la cancellata all'epoca non fu messa per evitare che la gente dovesse fare un percorso più lungo, ma l'area era tutta parco. 33 anni fa la situazione era totalmente diversa, c'era tutt'altro pathos politico, mentre ad oggi è davvero cambiato tutto, e quell'area è diventata terra di nessuno, con l'Ufficio Tecnico che "si stende a terra supino". Io chiederei di riclassificare immediatamente quell'area come area parco; noi non dovremmo combattere le conseguenze dei mali, ma le loro cause. L'analisi politica di questa situazione è molto triste, e anzi dovremmo tenere sul tema una congiunta con la Commissione Ambiente, per la questione riguarda non solo le fiere ma anche la difesa dell'ambiente e del verde. L'intersezione con via Conca di quell'area, tra l'altro, è diventata una sorta di parcheggio, nonostante quella in teoria è un'area pedonale; questa è una sconfitta politica che riguarda un'intera generazione, non voglio enfatizzarla troppo ma la situazione è questa. In realtà, ci penso ora mentre lo dico, di fatto quella è un'area pedonale perché c'è la pavimentazione



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

delle aree pedonali, ma probabilmente non c'è nemmeno il provvedimento perché credo non sia stata nemmeno fatta la delibera. Lo scandalo, quindi, mi pare eclatante, e ringrazio il Presidente di Commissione cons. De Santis per aver innescato questa discussione, in seguito alla quale gli chiedo che le prossime sedute sul tema siano sempre in congiunta con la II Commissione.

De Santis: Sicuramente ne parlerò con la Presidente della II Commissione cons. Continisio. Credo anche io, come il cons. Nasti, che nel momento in cui quell'area non è più considerata area parco non sia nemmeno considerata pedonale. Io ritengo, però, che una volta che l'area è rientrata nella competenza degli Uffici Tecnici, una volta che arriva una domanda in merito tale Ufficio non può far altro che trattarla come si trattano le domande in merito per le strade secondarie.

Nasti: Non si tratta di incolpare qualcuno, ma credo che una novità di questo tipo avrebbe dovuto essere comunicata. Noi abbiamo un'Assessora al Verde e un'Assessora ai Parchi; possibile che non ne sapessero niente ?

Quatrano: Io credo che dovremmo invitare qualcuno della Giunta a conferire in Commissione per relazionarci su questa situazione e chiarirci di quali informazioni erano in possesso loro. Io sono d'accordo col cons. Nasti quando dice che l'unica strada percorribile è quella di chiedere di ritornare indietro a considerare quell'area come area del parco. Invitiamo anche il nostro Ufficio Tecnico per chiedere cosa ne pensa all'interno di una discussione anche tecnica, e avanziamo la nostra proposta in merito.

Nasti: Chiediamo anche una moratoria per cui non si tengano più, nelle more di ciò, fiere in quell'area.

Quatrano: Quell'area, però, mi pare non sia indicata come area per le fiere.

De Santis: E' indicata nella delibera, ma solo per alcuni periodi previsti dell'anno.

Siniscalchi: Si paventa quindi che ci siano dei problemi nell'area affianco al parco Mascagna ?

De Santis: Ripeto, ci sono nei weekend delle fiere nelle aree adiacenti al parco Mascagna, e quindi ho chiesto notizie alla Presidente la quale mi ha chiarito quanto ho detto nella mia introduzione. Io a questo punto vorrei fare una richiesta alla Giunta per capire qual è la posizione della Municipalità circa il declassamento avvenuto, e sulla scorta di questo possiamo poi aggiornarci. Nelle more, se per avere risposte concrete dovesse volerci un po', io proporrò in una delle prossime sedute che ci sia una moratoria rispetto alle fiere che non siano quelle istituzionalizzate all'interno della delibera che abbiamo già approvato.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Nasti: Una volta tanto mi trovo con le conclusioni fatte dal Presidente di Commissione cons. De Santis, e sul documento, che ha secondo me anche carattere d'urgenza, do la mia disponibilità a collaborare in merito.

De Santis: Passiamo alle varie ed eventuali. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 13 e 00.

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente della VI Commissione
Cons. Adolfo De Santis



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero										Apertura. 12.30	
VI Commissione Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo										Chiusura: 13.00	
Seduta del 03/07/2026 Ore 11:30					Presenti: 13 - Assenti: 1						
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione	
1	DE SANTIS ADOLFO (Pres.)	-		12.30 P	13.00			F			
2	PACE PAOLO (Vicepres.)	-		12.18 O	13.00			F			
3	CERULLO DOMENICO	4°		12.30 O	13.00			F			
4	CINQUEGRANA GIORGIO	2°		ASSENTE							
5	MALFITANO MAURIZIO	11°		12.34 O	13.00						
6	NASTI GENNARO	6°		12.30 O	13.00			F			
7	OLMO MARTINA	3°		12.30 O	13.00			F			
8	QUATRANO DANIELE	8°		12.37 O	13.00						
9	ROLLO IRMA	12°		12.35 O	13.00						
10	SINISCALCHI MARIA MARGHERITA	1°		12.35 O	13.00						
11	TORINO PASQUALE	10°		12.30 O	13.00			F			
12	VENANZONI IVAN	7°		12.34 O	13.00						
13	BARBERIO VALENTINA	9°		12.30 O	13.00			F			
14	CULIERS ANTONIO	5°	FLORES	12.30 O	13.00			F			
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".								"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"			
Il Segretario Istr. Dir. David Massimo Salottolo				Il Presidente Cons. Adolfo De Santis							